



## Wie viel Eigenkapital kann ich zur Finanzierung meiner Immobilie einsetzen?

Berechnen Sie mit Hilfe der Checkliste Ihr Eigenkapital, das Ihnen zur Finanzierung Ihrer Traum-Immobilie zur Verfügung steht.

Bitte bringen Sie diese Unterlage zum Gespräch mit Ihrer Baufinanzierungsberaterin/Ihrem Baufinanzierungsberater mit.

Vermögen/Kapitalanlagen	Wo angelegt?	Wert/ Kaufpreis
vorhandenes Baugrundstück		Euro
Sparguthaben inkl. Fest-/Tagesgeld		Euro
Wertpapierguthaben		Euro
Bausparguthaben		Euro
anderweitiges (Bar-) Vermögen		Euro
Sonstiges		Euro

**Eigenkapital in Euro:**

**Notizen:**

**Hinweis:**

Die Erwerbsnebenkosten können in der Summe bis zu 15 % des Kaufpreises betragen. Sie setzen sich zum großen Teil aus Grunderwerbsteuer, Notar- und Grundbuchgebühren sowie einer ggfs. zu entrichtenden Maklercourtage zusammen.